

CURRÍCULUM PROFESIONAL

Rafael Medina Pinazo

Experiencia profesional

Medina Pinazo Abogados

(www.medinapinazoabogados.com)

Fundador y Socio Director del Despacho desde 1995 hasta la actualidad.

Principales áreas de trabajo: Derecho Inmobiliario, Derecho Civil y Mercantil, Derecho Hipotecario y Registral.

Trabajos específicos: análisis de activos inmobiliarios (due diligence), asesoramiento integral en la negociación y ejecución de acuerdos relacionados con activos inmobiliarios singulares; asesoramiento en relación con contratos de arrendamiento para uso distinto al de vivienda; asesoramiento en relación con arrendamientos de rentas antiguas.

Formación académica

Titulación universitaria:

Licenciado en Derecho.

Máster en Asesoramiento Fiscal y Tributario por el Instituto de Empresa de Madrid.

Máster en Alta Dirección de Empresa por el Instituto Internacional de San Telmo-IESE.

Máster Universitario en Viabilidad Empresarial en el Concurso de Acreedores, impartido por la Universidad de Málaga.

Diplomado en Fiscalidad Inmobiliaria y de Gestión Urbanística, por ESESA.

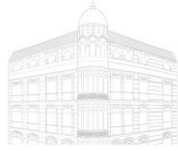
Experto Concursal (DEUSTO).

Corporate legal (IE- Madrid).

Otra formación reciente:

Máster de Especialización en Ordenación del Territorio, Urbanismo y Mercado Inmobiliario, por la Sociedad de Planificación y Desarrollo (SOPDE de la Excma. Diputación de Málaga).

Máster en Régimen Urbanístico del Suelo y Ordenación del Territorio en Andalucía, por Fundación Asesores Locales de Andalucía.



Experto en la Ley de Ordenación Urbanística y el Contenido Sectorial de Urbanismo en Andalucía, por Fundación Asesores Locales de Andalucía.

Experto en Garantías Contractuales, por Ifaes-Madrid.

Experto en Estructuras para el desarrollo de operaciones inmobiliarias. Contratación Inmobiliaria, impartido por Ifaes-Madrid.

Experto en Régimen Jurídico de las *Joint Ventures*: aspectos mercantiles, fiscales y de competencia, llevados a cabo por Ifaes-Madrid.

Publicaciones

Artículos en revistas:

“Unión temporal de empresas, una nueva forma de articular la promoción inmobiliaria” en *Inmueble: Revista del sector inmobiliario*, ISSN 2335-5573, Nº. 147, 2014, págs. 40-43.

“El Condo-Hotel como modelo de explotación de alojamientos turísticos” en *Inmueble: Revista del sector inmobiliario*, ISSN 2335-5573, Nº. 162, 2016, págs. 46-49.

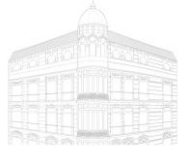
“Indemnización en los supuestos de desistimiento unilateral del arrendatario según la jurisprudencia del Tribunal Supremo” en *Economist & Jurist*, ISSN 2444-3166, Vol. 22, Nº. 182, 2014, págs. 32-37.

“Nueva regulación de los intereses moratorios: preguntas y respuestas” en *Inmueble: Revista del sector inmobiliario*, ISSN 2335-5573, Nº. 139, 2014, págs. 62-67.

“El contrato de opción de compra y de venta de inmuebles: cláusulas a favor del concedente de la opción y a favor del optante” en *Inmueble: Revista del sector inmobiliario*, ISSN 2335-5573, Nº. 144, 2014, págs. 48-53.

“La moderación de la indemnización en los supuestos de desestimiento del arrendatario: una visión a la luz de la jurisprudencia del Tribunal Supremo” en *Inmueble: Revista del sector inmobiliario*, ISSN 2335-5573, Nº. 143, 2014, págs. 52-59.

“Acerca del nuevo Reglamento de la Ley de Costas: Un nuevo intento de regular la protección del litoral” en *Inmueble:*



Revista del sector inmobiliario, ISSN 2335-5573, Nº. 146, 2014, págs. 44-47.

“Cláusulas a tener en cuenta por el propietario en un contrato de alquiler turístico” en Inmueble: Revista del sector inmobiliario, ISSN 2335-5573, Nº. 173, 2017, págs. 22-25.